

5º REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA

FORMAL DE PARTILHA

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS

- 1. Formal de Partilha, contendo a qualificação completa das partes e a perfeita descrição do imóvel com seus valores
- 2. Petição contendo o pagamento aos herdeiros (as folhas que foram homologadas na sentença)
- 3. Recolhimento dos tributos devidos (ITCMD ou ITBI)
- 4. Cópia do IPTU ou outro documento que contenha o número do Cadastro Municipal caso tal informação não esteja no formal
- 5. Demais peças processuais necessárias para a prática do ato registral

IMPORTANTE

- 1. Caso o formal de partilha não contenha a qualificação completa das partes, deverão ser apresentadas cópias autenticadas dos documentos de identificação e declaração dos demais elementos de qualificação (profissão, endereço)
- 2. A presente listagem não é definitiva, servindo apenas como roteiro e documentação mínima
- 3. Dependendo da análise da documentação e a situação jurídica do imóvel poderá ser necessária complementação